



**FORMALIZAÇÃO DA DEMANDA
CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM MANUTENÇÃO DE
SISTEMAS DE REFRIGERAÇÃO E CONDICIONAMENTO DE AR**

INSTITUTO FEDERAL DO SERTÃO PERNAMBUCANO Reitoria Coordenação de Limpeza, Manutenção, Transportes e Vigilância	
Responsável: Rafael Bispo dos Santos	
Matrícula/SIAPE:	Email: rafael.bispo@ifsertao-pe.edu.br
	Telefone: (87) 2101-2354
<p>1. Justificativa da necessidade da contratação de serviço terceirizado, considerando o Planejamento Estratégico, se for o caso.</p> <p>A Reitoria do IF Sertão-PE está localizada em uma região que apresenta temperaturas elevadas na maior parte do ano, exigindo que a Instituição mantenha os equipamentos de refrigeração e climatização sempre em bom funcionamento para o desenvolvimento das atividades Institucional.</p> <p>Com o objetivo de garantir as condições adequadas de funcionamento da Reitoria com ambientes climatizados, conservação de insumos e água refrigerada a disposição dos servidores e do público em geral, se faz necessário a contratação de serviço terceirizado especializado, visto que a Reitoria não possui em seu quadro de pessoal servidor capacitado e habilitado para realizar as manutenções preventivas e corretivas, instalação e desinstalação dos equipamentos de refrigeração e climatização.</p> <p>A manutenção preventiva é essencial para manter os equipamentos de climatização e refrigeração sempre em boas condições de uso, com ar de qualidade e prevenir dos riscos à saúde nos ambientes climatizados, conforme estabelece a portaria do MS nº 3523 de 28 de agosto de 1998.</p> <p>A manutenção corretiva é importante para situações que ocorra um defeito repentino em algum dos equipamentos de refrigeração ou climatização, nesse caso, os mesmos serão reparados o mais rápido possível, evitando-se que as atividades realizadas na Reitoria não sejam prejudicadas.</p> <p>Vale ressaltar que as manutenções corretivas e preventivas (ambas com reposição de peças, caso necessário) dos aparelhos de ar condicionados, frigobar, geladeiras e bebedouros, também são importantes porque possibilita o correto uso dos equipamentos e o prolongamento da vida útil dos mesmos, evitando-se prejuízos econômicos à Reitoria.</p> <p>Por fim, um ambiente que garanta as plenas condições de desenvolvimento das atividades de ensino, pesquisa e extensão é primordial para se alcançar o Plano de Desenvolvimento Institucional (PDI 2019-2023) do IF Sertão-PE.</p>	



2. Quantidade de serviço a ser contratada.

A relação da estimativa das demandas está no anexo I.

3. Previsão de data em que deve ser iniciada a prestação do(s) serviço(s).

Setembro de 2021.

4. Indicação do(s) membro(s) – nome completo e SIAPE – para compor a equipe de planejamento da contratação (*avaliar a necessidade de incluir o(s) responsável(is) pela fiscalização*).

Equipe de planejamento:

1. Rafael Bispo dos Santos – SIAPE: 2993217.
2. Edson Luis dos Santos Barbosa – SIAPE: 1811676.

Petrolina, 01 de junho de 2021.

JEAN CARLOS COELHO ALENCAR
84413522400

Assinado digitalmente por JEAN CARLOS COELHO DE ALENCAR:
 CN=JEAN CARLOS COELHO ALENCAR, O=ICP-Brasil, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e-CPF A3, OU=(EM BRANCO), OU=Autenticado por AR Arruda, CN=JEAN CARLOS COELHO ALENCAR: 84413522400
 Razão: Este documento é meu
 Localização: Petrolina/PE
 Data:

Rafael Bispo dos Santos
 Chefe da Coordenação de Limpeza,
 Manutenção, Transporte e Vigilância
 IF Sertão-PE - Reitoria

ANEXO I – Demandas da Reitoria

Item	Descrição do Serviço	Unidade de medida	Quant. de Equipamentos	Total de Serviços
	Aparelhos Condicionadores de ar de 7.000 a 12.000 BTUs – MANUTENÇÃO PREVENTIVA com mão de obra inclusa, taxas, impostos, acessórios, ferramentas e deslocamento. MENSAL	Serviço	28	112
	Aparelhos Condicionadores de ar de 7.000 a 12.000 BTUs – MANUTENÇÃO CORRETIVA com mão de obra inclusa, taxas, impostos, acessórios, ferramentas e deslocamento.	Serviço	28	112
	Aparelhos Condicionadores de ar de 18.000 a 28.500 BTUs – MANUTENÇÃO	Serviço	24	96



	PREVENTIVA com mão de obra inclusa, taxas, impostos, acessórios, ferramentas e deslocamento.			
	Aparelhos Condicionadores de ar de 18.000 a 28.500 BTUs – MANUTENÇÃO CORRETIVA com mão de obra inclusa, taxas, impostos, acessórios, ferramentas e deslocamento.	Serviço	24	96
	Aparelhos Condicionadores de ar de 30.000 a 36.000 BTUs – MANUTENÇÃO PREVENTIVA com mão de obra inclusa, taxas, impostos, acessórios, ferramentas e deslocamento.	Serviço	16	64
	Aparelhos Condicionadores de ar de 30.000 a 36.000 BTUs – MANUTENÇÃO CORRETIVA com mão de obra inclusa, taxas, impostos, acessórios, ferramentas e deslocamento.	Serviço	16	64
	INSTALAÇÃO Aparelhos Condicionadores de ar de 7.000 a 12.000 BTUs , com mão de obra inclusa, taxas, impostos, acessórios, ferramentas e deslocamento. Distância entre as unidades evaporadora e condensadora de até 15 m.	Serviço	28	56
	DESINSTALAÇÃO Aparelhos Condicionadores de ar de 7.000 a 12.000 BTUs , com mão de obra inclusa, taxas, impostos, acessórios, ferramentas e deslocamento.	Serviço	28	56
	INSTALAÇÃO Aparelhos Condicionadores de ar de 18.000 a 28.500 BTUs , com mão de obra inclusa, taxas, impostos, acessórios, ferramentas e deslocamento. Distância entre as unidades evaporadora e condensadora de até 15 m.	Serviço	24	48
	DESINSTALAÇÃO Aparelhos Condicionadores de ar 18.000 a 28.500 BTUs , com mão de obra inclusa, taxas, impostos, acessórios, ferramentas e deslocamento.	Serviço	24	48
	INSTALAÇÃO Aparelhos Condicionadores de ar de 30.000 a 36.000 BTUs , com mão de obra inclusa, taxas, impostos, acessórios, ferramentas e deslocamento. Distância entre as unidades evaporadora e condensadora de	Serviço	16	32



	até 15 m.			
	DESINSTALAÇÃO Aparelhos Condicionadores de ar 30.000 a 36.000 BTUs , com mão de obra inclusa, taxas, impostos, acessórios, ferramentas e deslocamento.	Serviço	16	32
	Bebedouro de água coluna para garrafão 20 litros. Material aço inoxidável, 220 V. MANUTENÇÃO PREVENTIVA com mão de obra inclusa, taxas, impostos, acessórios, ferramentas e deslocamento.	Serviço	17	34
	Bebedouro de água coluna para garrafão de 20 litros. Material aço inoxidável, 220 V. MANUTENÇÃO CORRETIVA com mão de obra inclusa, taxas, impostos, acessórios, ferramentas e deslocamento.	Serviço	17	68
	Frigobar de 116 litros. MANUTENÇÃO CORRETIVA com mão de obra inclusa, taxas, impostos, acessórios, ferramentas e deslocamento.	Serviço	3	12
	Refrigerador de 480 litros. Simples e Duplex. MANUTENÇÃO CORRETIVA com mão de obra inclusa, taxas, impostos, acessórios, ferramentas e deslocamento.	Serviço	1	4
	Peças - Instalação e substituição de peças dos equipamentos de climatização e refrigeração.	Previsão de Valor (R\$)	24.254,55	24.254,55