



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
SECRETARIA DA EDUCAÇÃO PROFISSIONAL E TECNOLÓGICA
INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA DO SERTÃO PERNAMBUCANO

FORMULÁRIO COMPLEMENTAÇÃO DFD

Planejamento para Contratação de Empresa Especializada na Prestação de Serviços Continuados de Limpeza e Conservação para atuar nas unidades do IF Sertão PE:

| | |
|--|--|
| Petrolina BR 407, Km 08 – Jardim São Paulo. Petrolina/PE CEP: 56314-520 | |
| Análise das contratações anteriores: | <p>Na data de 02/05/2016, foi iniciado o contrato emergencial, nº 10/2016, com a empresa MARANATA PRESTADORA DE SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA, com encerramento em 29/08/2016, cuja fiscalização da execução do contrato, enfrentou como maior desafio, a existência de lacunas no termo de referência, que não previu em detalhes a execução do serviço em áreas envidraçadas.</p> <p>A queixa relatada foi a falta de detalhamento quanto ao modo de realização do serviço, na parte externa, especialmente na parte alta, considerando que o Campus Petrolina possui, em sua estrutura física, construções em nível de 1º andar, de modo que não houve previsão, quanto a forma de manter o profissional em local elevado, na área externa do prédio, durante a execução do serviço, bem como se seria com a utilização de andaime, plataforma elevatória, escada etc.).</p> <p>Além disso, não houve previsão quanto a eventual percepção de adicional de periculosidade, por parte de tal profissional. Ainda, se esse serviço seria realizado especificamente, pelo mesmo trabalhador, todas às vezes, ou se seria realizado por qualquer deles que estivesse disponível, ou mesmo se haveria alguma capacitação especial, para se trabalhar em locais tidos como perigosos.</p> <p>Na data de 30/08/2016, foi iniciado o contrato nº 16/2016, com empresa BETA BRASIL SERVIÇOS DE CONSERVAÇÃO E LIMPEZA LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 09.540.692/0001-35, com encerramento em 30/08/2019, cuja fiscalização da execução do contrato, enfrentou como maior desafio, a existência de lacunas no termo de referência que não definiu em detalhes, o que seria área interna e área externa, em algumas situações pontuais.</p> <p>Quanto à regular disponibilização de material, por parte da empresa, o termo de referência não deixou claro se a empresa deveria entregar um quantitativo previamente definido de material ou se apenas deveria completar o estoque, regularmente, de modo a não faltar material.</p> |



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
SECRETARIA DA EDUCAÇÃO PROFISSIONAL E TECNOLÓGICA
INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA DO SERTÃO PERNAMBUCANO

| | |
|--|--|
| | <p>Também houve questionamentos se o preposto (ou encarregado) poderia ser um dos profissionais que executava diretamente o serviço, (um dos serventes de limpeza) por conhecer em detalhes seu cotidiano, ou um profissional, a parte, que assim não precisaria interromper o serviço para tratar de questões administrativas do contrato.</p> <p>Também não houve previsão de exames periódicos, por parte dos empregados, em contato constante com produtos de limpeza.</p> <p>Na data de 02/09/2019, foi iniciado o contrato nº 04/2016, com a CONSTRUTORA FERNANDES E ARAUJO LTDA – ME, inscrita no CNPJ, sob o nº 19.803.765/0001-98, o qual continua vigente, cuja fiscalização da execução do contrato, vem enfrentando, como maior desafio, a existência de lacunas no termo de referência, quanto a desconto no valor a ser pago pelo serviço, na eventual falta de trabalhador ao serviço, vez que nesse serviço o contrato não é feito por posto e sim por área.</p> |
|--|--|

| ÁREAS INTERNAS | | | |
|--|------------------------------|---------------|-----------------|
| Tipo | Quantidade (m ²) | Produtividade | Periodicidade |
| Pisos Acarpetados | 534 | 800 | Diário |
| Pisos Frios | 6076 | 2540 | Diário |
| Laboratórios | 2.081.84 | 360 | Diário |
| Almoxarifado | 481.48 | 1500 | Dia sim/dia não |
| Oficinas | 0 | 0 | Diário |
| Áreas com espaços livres – Saguão, hall e salão | 4092.48 | 1000 | Dia sim/dia não |
| Banheiros | 830.59 | 200 | 2 X por dia |
| ÁREAS EXTERNAS | | | |
| Tipo | Quantidade (m ²) | Produtividade | Periodicidade |
| Pisos pavimentados adjacentes/contíguos às edificações | 150.02 | 1800 | Dia sim/dia não |
| Varrição de passeios e arruamentos | 306.04 | 6000 | Dia sim/dia não |
| Pátios e áreas verdes com alta frequência | 150.02 | 1800 | Dia sim/dia não |
| Pátios e áreas verdes com média frequência | 56.02 | 1800 | semanal |



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
SECRETARIA DA EDUCAÇÃO PROFISSIONAL E TECNOLÓGICA
INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA DO SERTÃO PERNAMBUCANO

| | | | |
|---|--------|-------|---------|
| Pátios e áreas verdes com baixa frequência | 100 | 1800 | mensal |
| Coleta de detritos em pátios e áreas verdes com frequência diária | 306.04 | 10000 | diário |
| ESQUADRIAS EXTERNAS | | | |
| Face externa com exposição a situação de risco | 619.91 | 130 | mensal |
| Face externa sem exposição a situação de risco | 968.41 | 300 | semanal |
| Face interna | 968.41 | 300 | semanal |
| FACHADAS | | | |
| Fachadas Envidraçadas | 0 | 0 | 0 |
| ÁREAS HOSPITALARES E ASSEMBLADAS | | | |
| Áreas Hosp. e assembladas | 111.73 | 360 | diário |

Erivelto Almeida de Oliveira

Matricula 2246297

Departamento de Administração

Campus Petrolina