



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
SECRETARIA DA EDUCAÇÃO PROFISSIONAL E TECNOLÓGICA
INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA DO SERTÃO PERNAMBUCANO

FORMULÁRIO COMPLEMENTAÇÃO DFD

Planejamento para Contratação de Empresa Especializada na Prestação de Serviços Continuados de Limpeza e Conservação para atuar nas unidades do IF Sertão PE:

Campus Petrolina Zona Rural PE 647, Km 22, PSNC N4, Zona Rural, Cx Postal 277. Petrolina/PE. CEP: 56302-970	
Análise das contratações anteriores:	<p>Em um breve levantamento da execução do serviço de limpeza e conservação por terceirização, pode-se constatar o apresentado abaixo, considerando manifestações dos fiscais para regularização de pendências para fins de gestão de risco. A prestação do serviço em comento, cuja contratação data de abril de 2020, apresenta o seguinte histórico:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Atraso na apresentação da fatura para o recebimento do serviço e pagamento; • Demora na substituição de empregados ausentes, proporcionando a necessidade de realizar glosas recorrentes; • Dificuldades na logística operacional de deslocamentos da equipe dentro das áreas externas da unidade, sobretudo as ações no campo; • Dificuldade de manter os equipamentos hábeis a operação permanente, isto é, sem os devidos reparos e manutenção; • Inabilidade da equipe em afinidades de limpeza de áreas verdes, especialmente com os instrumentos agrícolas. <p>Portanto, são essas as ocorrências que exigem maior atenção para o planejamento de uma nova contratação.</p>

ÁREAS INTERNAS			
Tipo	Quantidade (m ²)	Produtividade mês/homem/m ²	Periodicidade
Pisos Frios	8.141,00	950	Diária
Laboratórios	1.089,00	450	Diária
Almoxarifado	368,00	2.500	Dia sim / Dia não
Oficinas	500,00	1.800	Dia sim / Dia não
Áreas com espaços livres – Saguão, hall e salão	1.080,00	1.500	Diária
Banheiros	300,00	200	3 vezes por dia



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
SECRETARIA DA EDUCAÇÃO PROFISSIONAL E TECNOLÓGICA
INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA DO SERTÃO PERNAMBUCANO

ÁREAS EXTERNAS			
Tipo	Quantidade (m ²)	Produtividade	Periodicidade
Varrição de passeios e arruamentos	8.676,00	9.000	Dia sim / Dia não
Pátios e áreas verdes com média frequência	4.000,00	2.700	Dia sim / Dia não
Coleta de detritos em pátios e áreas verdes com frequência diária	24.000	100.000	Diária
ESQUADRIAS EXTERNAS			
Face externa sem exposição a situação de risco	970,00	380	Semanal
Face interna	868,00	380	Semanal
FACHADAS			
Fachadas Envidraçadas	-----	-----	
ÁREAS HOSPITALARES E ASSEMBELHADAS			
Áreas Hosp. E assemblhadas	-----	-----	

Reinato Ribeiro de Souza
Diretor de Administração e Planejamento em Exercício
IFSertãoPE - Campus Petrolina Zona Rural
Portaria nº 28, de 17 de março de 2022