

CARTÓRIO LUIZ CORREIA

Luiz Geraldo Correia da Silva - Tabelião Público

Paulo Cezar Bezerra dos Santos - 1º Substituto / Maria do Socorro dos Anjos - 2ª Substituta
Rua José Vitorino de Barros, 317 - 1º andar - Fone/Fax - 3871 - 1808 e 3871 - 2500**SALGUEIRO - PERNAMBUCO****LIVRO 2-AO****MATRÍCULA**

9464

FICHA

1

CERTIDÃO DE REGISTRO

MATRÍCULA Nº 9464. Salgueiro-PE, 28 de Maio de 2008.

IMÓVEL: UM TERRENO AGRO PASTORIL, com a denominação de "**Sítio Varzeota**" do 1º Distrito deste Município, correspondente a Área "A", com 100,00 ha (cem hectares), a seguir descrito: Partindo do vértice M - 1, localizado à margem esquerda da BR - 232, sentido Salgueiro / Serra Talhada, limitando-se com a faixa de domínio da referida BR (que corta a propriedade), segue-se em direção ao marco M - 2 com os respectivos azimutes e distâncias de 87° 15' 37" 128,45 m; 87° 31' 44" 140,36 m; 92° 33' 48" 251,21m; 100° 53' 05" 101,72m; deste vértice (01), parte-se em direção ao vértice 18, com azimutes e distâncias respectivas de 87° 13' 34" 101,72m; 87° 11' 34" 101,72m; 84° 24' 16" 85,69m; 86° 32' 20" 80,17m; 86° 33' 47" 126,64m; 85° 50' 39" 189,89m; 86° 47' 20" 91,45m; 86° 30' 26" 117,15m; 85° 49' 21" 190,81m; 86° 16' 21" 66,28m; 84° 41' 40" 74,34m; 86° 36' 25" 304,51m; 85° 59' 12" 115,8m; 86° 43' 54" 88,83m; 86° 21' 34" 131,96m; 86° 00' 18" 111,27m; 86° 03' 10" 75,72m; limitando-se com as terras de Expedito Azambuja de Sá Araújo; deste vértice (18), parte-se em direção ao vértice 26, limitando-se com o depende das Águas do Riacho Pitombeira, com os azimutes e distâncias respectivas de 20° 29' 44" 47,61m; 21° 45' 04" 214,84m; 7° 46' 31" 33,96m; 353° 55' 26" 65,26m; 60° 58' 00" 4,22m; 81° 10' 31" 54,27m; 332° 23' 05" 73,83m; 332° 32' 09" 80,35m; deste vértice (26), parte-se em direção ao vértice 60, limitando-se com as terras dos Herdeiros de Raimundo de Sá Araújo, com os azimutes e distâncias respectivas de 255° 17' 21" 62,31m; 265° 35' 15" 22,93m; 265° 29' 14" 40,78m; 256° 54' 45" 21,62m; 260° 43' 29" 15,16m; 270° 02' 56" 38,77m; 272° 00' 48" 18,41m; 264° 05' 54" 11,84m; 251° 28' 15" 103,91m; 257° 53' 34" 11,36m; 274° 58' 44" 19,26m; 275° 57' 28" 23,22m; 262° 10' 12" 100,86m; 286° 13' 51" 51,58m; 264° 42' 17" 67,89m; 251° 29' 46" 24,07m; 261° 41' 54" 38,33m; 265° 24' 43" 71,48m; 267° 08' 16" 54,74m; 265° 12' 47" 77,27m; 264° 09' 29" 233,57m; 274° 02' 38" 54,36m; 267° 58' 14" 52,59m; 266° 22' 20" 284,38m; 265° 43' 49" 149,82m; 265° 38' 53" 56,03m; 266° 12' 34" 65,11m; 266° 13' 23" 73,38m; 266° 48' 18" 98,87m; 266° 21' 57" 75,03m; 266° 07' 34" 277,17m; 266° 53' 46" 90,21m; 266° 36' 25" 64,69m; 265° 10' 31" 52,93m; 266° 08' 56" 63,14m; deste (vértice 60), parte-se em direção ao M-1, limitando-se com as terras da Prefeitura Municipal do Salgueiro, com os azimutes e distâncias respectivas de 168° 26' 35" 389,39m; limitando-se com a faixa de domínio da BR - 232, concluindo, assim, a descrição deste perímetro. Dito imóvel encontra-se cadastrado no INCRA sob o nº 222.046.004.987-0, número do CCIR 06603849058 e NIRE nº 7261428-5. Proprietária: PREFEITURA MUNICIPAL DO SALGUEIRO, pessoa jurídica de Direito Público interno, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 11.361.243/0001-71, com sede na Rua Joaquim Sampaio, nº 279, nesta cidade, neste ato representada por sua Prefeita Constitucional CLEUZA PEREIRA DO NASCIMENTO, brasileira, solteira, maior, professora aposentada, inscrita no CPF/ME sob o nº 014.680.734-00, residente e domiciliada nesta cidade. Registro Anterior: R-7-62 e AV-8-62, às fls.

Tabelião Público
 CNPJ 123.835.918/0001-56

CARTÓRIO LUIZ CORREIA
Luiz Geraldo Correia da Silva - Tabelião Público.
 Paulo Cezar Bezerra dos Santos - 1º Substituto / Maria do Socorro dos Anjos - 2ª Substituta
 Rua José Vitorino de Barros, 317 - 1º andar - Fone/Fax - 3871 - 1808 e 3871 - 2500
SALGUEIRO - PERNAMBUCO
LIVRO 2-AO

MATRÍCULA
 9464
FICHA
 IV

062 do Livro nº 2. EM SUBSTITUIÇÃO AO LIVRO DE ESCRITURAÇÃO MANUAL DE Nº 2-AO, ÀS FLS. 018, REPRODUZO NESTA FICHA OS ATOS ENTÃO ALI PRATICADOS. SALGUEIRO, 17 DE JUNHO DE 2013. Dou fé. Eu, (a) Maria do Socorro dos Anjos, 2ª Oficiala Substituta, subscrevi.//

R-1-9.464: Nos termos da Escritura Pública Definitiva de Doação, lavrada nas Notas do Tabelião Luiz Geraldo Correia da Silva, do Cartório do 1º Ofício, desta Comarca, às fls. 063/064Vº do Livro nº 228, datada de 13 de março de 2008, o imóvel constante da presente matrícula, foi adquirido por CENTRO FEDERAL DE EDUCAÇÃO TECNOLÓGICA DE PETROLINA - CEFET PETROLINA, Pessoa Jurídica de Direito Público, com sede na BR - 235 Km 22 Zona Rural - N-4 PSNC - Petrolina-PE, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 35.447.994/0001-73, representado neste ato por seu Diretor Geral Sr. SEBASTIÃO RILDO FERNANDES DINIZ, brasileiro, casado, professor, inscrito no CPF/MF sob o nº 101.962.264-49, portador do RG nº 201194-SSP-PB., residente e domiciliado na BR 235 Km 22 Zona Rural PSNC N-4, na cidade de Petrolina-PE, por doação da Prefeitura Municipal do salgueiro, qualificada na matrícula acima, o imóvel ora doado destina-se à construção de UMA UNIDADE DO CEFET-PE, que o mesmo tem o prazo de 02 (dois) anos, para a conclusão da obra, caso contrário o imóvel ora doado será revertido ao Patrimônio do Município, o prazo será contado a partir da data da publicação da Lei nº 1.640/2008. Foram apresentados os documentos: Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre propriedade territorial rural, datada de 14 de março de 2008, expedida pela Secretária da Receita Federal do Brasil e Certidão do ICD - Termo de não incidência nº 005/2008, datada de 10 de abril de 2008, expedida pela Secretária da Fazenda Estadual. Salgueiro, 28 de maio de 2008. Dou fé. Eu, (a) Paulo Cezar Bezerra dos Santos, 1º Substituto, subscrevi.//

CERTIDÃO

Certifico que a presente cópia é reprodução autêntica da ficha a que se refere, extraída por processo reprográfico, nos termos do Artigo 19, parágrafo 1º da Lei nº 6.015/73, e que na presente matrícula não consta nenhum lançamento após os acima descritos. O referido é verdade. DOU FÉ.

Salgueiro - PE, 17 de Junho de 2013.

 Oficiala do Registro Substituta

CARTÓRIO LUIZ CORREIA
 SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL - 1º OFÍCIO
 Luiz Geraldo Correia da Silva
 Titular
 Paulo Cezar Bezerra dos Santos
 1º Substituto
 Maria do Socorro dos Anjos
 2ª Substituta
 Edinara Maria da Silva
 Maria Diana da Silva
 Escreventes Autorizadas
 Rua: José Vitorino de Barros nº 317
 1º Andar - Salgueiro - PE
 CNPJ / MF 11.350.196/0001-80
 Fone (87) 3871-1808 / 3871-2500

VALOR EM LETRAS
 R\$ 0,00
 SELO DE AUTENTICIDADE
 CARTÓRIO LUIZ CORREIA
 REGISTRAL - P. ÚNICO
 CERTIDÃO DE REGISTRAÇÃO
 LACA 04821

Vendedor Santos de S. Correia - ME
 CNPJ 123.835.918/0001-56